



Fundusze Europejskie
dla Rybactwa



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Władysławowo; 12-11-2025

Data

Podmiot zamawiający:
Przemysław Tadeusz Rotta
ul. Morska 34
84-130 Kuźnica
NIP: 5871282636

Dane identyfikacyjne zamawiającego

e-mail:

Nazwa i adres oferenta

Zwracam/y się z prośbą o przedstawienie oferty na:

Przebudowa i adaptacja części budynku na działalność usługową - krótkotrwałego wynajmu na cele turystyczne

Opis przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy ogłoszenia:

Prace ogólnobudowlane zgodnie z Projektem architektoniczno-budowlany mplanowanych zmian w projekcie budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na który uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę nr AB/KF-7351/182/2008/W z dnia 29.09.2008r. Kategoria obiektu budowlanego – I (budynek mieszkalny jednorodzinny); Władysławowo, ul. Krasickiego 33, dz. nr 133; Jednostka ewidencyjna: Władysławowo miasto; Obręb ewidencyjny: 221104_4.0006 – Władysławowo 06. Zmiana zamierzonego sposobu użytkowania części obiektu budowlanego, zmiana warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze, w związku z usytuowaniem w ramach 30% powierzchni całkowitej budynku części usługowej w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, zmiana układu funkcjonalnego wszystkich kondygnacji, zmiana lokalizacji i wielkości okien, zmiana lokalizacji kominów, zmiana sposobu zaopatrzenia w ciepło z pieca na ekogroszek na pompę ciepła, zmiana układu schodów zewnętrznych budynku, dodatkowe okno (dot. proj. pom. ozn. nr 0.10 sypialnia), drzwi zamiast okna (dot. proj. pom. ozn. nr 0.01 pom. pomocnicze).

gwarancja: 36 m-cy

zakres prac w ramach Różnicowanie dzielności gospodarczej armatora łodzi HEL-30, nr FEDR.01.03-IP.01-0101/25

Kryteria oceny ofert - wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena	100 %

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium

Przy dokonywaniu oceny oferty zamawiający posłuży się następującym wzorem $C = (C_n \div C_o) \times 100$ punktów

- C - przyznane punkty,
- C_n - najniższa cena ofertowa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,
- C_o - cena oferty ocenianej

Maksymalna liczba punktów która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie w/w kryterium wynosi 100 punktów. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia, zyskiem wykonawcy, wszystkimi podatkami i opłatami wymaganymi przepisami.

Termin składania ofert



Fundusze Europejskie
dla Rybactwa



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres pełnomocnika lub złożyć w siedzibie Zamawiającego w **terminie do dnia 25 listopada 2025 r. do godz. 15:00**

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu składania ofert – o czym poinformuje każdego oferenta do którego zostało wysłane zapytanie ofertowe.

Odrzuceniu podlegają oferty:

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) złożone przez podmiot, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym;
- 3) złożone przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z zamawiającym;
- 4) złożone przez podmiot wykluczony z postępowania na podstawie ustawy wykluczającej lub podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z tym podmiotem;
- 5) złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert;
- 6) jeżeli został wykryty konflikt interesów.

Unieważnienie postępowania:

- 1) w przypadku braku złożenia co najmniej dwóch ofert zgodnych z zapytaniem ofertowym;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub unieważnienia postępowania w przypadku:

- odwołania szkolenia lub zmiany jej terminu z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – zwłaszcza związanych z ewentualnymi obostrzeniami związanymi z trwającym stanem zagrożenia epidemicznego SARS-CoV-2 oraz zagrożenia wojną;
- cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- innych przyczyn uniemożliwiających organizację przedsięwzięcia.

Ofertę należy złożyć w:

Na adres:

zg@zrm-op.org

lub

Przemysław Rotta
84-130 Kuźnica
ul. Morska 34

Złożona oferta powinna zawierać co najmniej:

- dane identyfikujące oferenta (nazwę i adres),
- opis nawiązujący do opisu przedmiotu zamówienia
- wartość oferty netto / brutto
- okres gwarancji:

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie oferenta/wykonawcy, że nie jest podmiotem wykluczonym na podstawie przepisów ustawy wykluczającej.
3. Przedmiar, dokumentacja techniczna
4. deklaracja bezstronności

(czytelny podpis zamawiającego/osoby upoważnionej)